

あ・ん・し・ん・お届けサービス

空き家管理代行サービス

遠隔地にお住いの方や、様々なご事情で空き家の管理をお願いしたい方に代わり、シルバー人材センターが敷地内外の建物などの良好な維持・管理を代行します！

プラス

敷地内の除草や植木の剪定、建物の営繕なども、お受けできます。

あ・ん・し・ん・お届けサービスの内容

- 毎月 2 回巡回いたします。
 - ①建物外部のチェック。
 - ②玄関・窓の状態のチェック。
 - ③郵便物のチェック。(郵便物の送付代は、別途利用料金に加算されます)
- 利用料金は、3,000 円～(1 回の場合は、1500 円～)



国分寺市 シルバー
人材センター

TEL 042-325-4011
FAX 042-325-7766
国分寺市戸倉 4-14 福祉センター内

毎月2回の管理にお伺いし、「報告書」をご郵送いたします。

(おもて)

(うら)

お客様の大切な財産をしっかりと守りいたします。

空き家管理代行サービス 報告書

お客様名

(例) 国分寺 太郎 様

物件所在地	国分寺市 (例) 戸倉4丁目14番地
種 別	(例) 福祉センター

■ 今月の管理代行サービスのご報告概要

管 理 実 施 日	平成 年 月 日
就 業 会 員 名	
今 月 の 特 記 事 項	(例) 今月より管理代行サービスを行いました。 建物には、異常がありませんでしたが、 外壁の塗装が劣化しています。 また、除草も必要と思えます。 近々に、ご連絡します。

公益社団法人国分寺市シルバー人材センター

〒185-0003 東京都国分寺市戸倉4丁目14番地

電話 042-325-4011

FAX 042-325-7766

E-mail: kokubunji@sjc.ne.jp

URL <http://www.kokubunji-sc.or.jp/>

【1】建物開錠前のチェック

外回りの異常	<input type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 有り	()
不法投棄	<input type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 有り	()
門 扉	<input type="checkbox"/> 閉まっていた	<input type="checkbox"/> 開いていた	()
扉の施錠	<input type="checkbox"/> 閉まっていた	<input type="checkbox"/> 開いていた	()
その他	()		
コメント			
写真: <input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			

【2】建物の外部の状況 * 敷地の外から見てのチェック

外壁の異常	<input type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 有り	()
樹木の状態	<input type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 有り	()
雑草等の状態	<input type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 多少有り	<input type="checkbox"/> 目立つ <input type="checkbox"/> 要除草
前月との差	<input type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 多少悪化	<input type="checkbox"/> より悪化 <input type="checkbox"/> 要営繕
コメント			
写真: <input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			

【3】玄関・窓の状態のチェック

玄関の異常	<input type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 有り	()
窓の異常	<input type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 有り	()
その他異常	()		
コメント			
写真: <input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			

【4】郵便物の確認

宛名有郵便物	<input type="checkbox"/> 無し	<input type="checkbox"/> 有り
その他	宛名有/郵便物は 月 日に転送しました ()	
(例) チラシ等は破棄しました		
コメント		

【5】ちょっとしたサービス

サービス事項	(例) 玄関前の落ち葉を掃除しました。

請求書に同封してお送りします。