

<記入例> 空家等管理チェックシート(第1回)

様

家屋等所在地	渋川市〇〇〇〇〇		
作業実施日時	令和 年 月 日 午前・午後 10時～	天気	晴れ
担当会員氏名	渋川 太郎		

目視点検結果(チェックのない項目は該当なし、または目視点検不可)

家屋・ 構造物等	点 検 ヶ 所		異常等の有無	備 考
	レ	屋 根	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無	
レ	軒 天 材	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無		
レ	雨 樋	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	1階南側の雨樋に数カ所ハズレや破損が見られます。	
レ	窓	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無		
レ	外 壁	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	北側外壁のモルタルに数カ所ひび割れが見られます。	
	塀	有 ・ 無		
	物 置	有 ・ 無		
レ	その他(軒)	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	南側軒の波板が一部破損しています。	
	その他()	有 ・ 無		

敷 地	点 検 ヶ 所		手入れ等の必要	備 考
	レ	雑 草	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	敷地内の雑草が繁茂し、東側の隣地にはみ出しています。
レ	庭 木	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	敷地南側の桜の木が、道路にはみ出し通行の妨げになっています。	
レ	ゴミ・不法投棄	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無		
	その他()	有 ・ 無		

そ の 他	点 検 ヶ 所		備 考
	レ	郵便受け(郵便物等)	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
	その他()		
	その他()		

特 記 事 項	<p>家屋の状況は、若干傷みが見られます。台風等に備え早めの修繕をお勧めします。 雨樋、波板の破損修理は、当センターでもお引き受け可能ですので、ご相談ください。</p>
	<p>敷地の除草や庭木の剪定が必要と思われます。 除草、庭木の剪定等の概算経費(処理費、機械使用料を除く、消費税込み)は次のとおりです。 草刈り 1,100円/1時間×3時間+事務費(作業費の14%)=3,762円 庭木の剪定 桜、松 1,320円/1時間×3時間×2人+事務費(作業費の14%)=9,028円 お気軽に当センターまでご相談ください。</p>